

Quito, D.M., 23 de febrero del 2022

FIDEICOMISO MERCANTIL VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PUBLICO BANCO PICHINCHA 4 VISP-PCH4

PERIODO DE PAGO: Entre el 1 de febrero del 2022 y el 28 de febrero del 2022

FECHA DE PAGO: A partir del 2 de marzo del 2022

CLASE	TASA **	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*
A1	8.99 %	2.9023	6.9742	928.0282
A2-P	8.99 %	0.0000	7.4917	1,000.0000
A2-E	0.10 %	0.0000	0.0833	1,000.0000

*Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1,000.00.

**Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del periodo anterior.

Las tasas vigentes para el periodo comprendido entre el 1 de marzo del 2022 y el 31 de marzo del 2022 son:

CLASE	TASA
A1	8.99 %
A2-P	8.99 %
A2-E	0.10 %

Los saldos de cartera al 31 de enero del 2022

Cartera por Vencer	29,645,017.21
Cartera que no devenga intereses	448,818.75
Cartera vencida	1,712.08

Atentamente,

FIDEVAL S.A Agente de Manejo
FIDEICOMISO MERCANTIL VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PUBLICO BANCO PICHINCHA 4