

Quito, D.M., 23 de febrero del 2022

FIDEICOMISO MERCANTIL BANCO DE LOJA TITULARIZACION HIPOTECARIA 1 BLOJATH1

PERIODO DE PAGO: Entre el 1 de febrero del 2022 y el 28 de febrero del 2022

FECHA DE PAGO: A partir del 2 de marzo del 2022

CLASE	TASA **	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*
Alpha	Cancelado	Cancelado	Cancelado	Cancelado
A1	Cancelado	Cancelado	Cancelado	Cancelado
A2	Cancelado	Cancelado	Cancelado	Cancelado
A3	Cancelado	Cancelado	Cancelado	Cancelado
A4	7.40 %	39.3292	0.6922	72.9192
A5	0.00 %	0.0000	0.0000	1,000.0000

*Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1,000.00.

**Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del periodo anterior.

Las tasas vigentes para el periodo comprendido entre el 1 de marzo del 2022 y el 31 de marzo del 2022 son:

CLASE	TASA
Alpha	Cancelado
A1	Cancelado
A2	Cancelado
A3	Cancelado
A4	7.36 %
A5	0.00 %

Los saldos de cartera al 31 de enero del 2022

Cartera por Vencer	1,120,682.32
Cartera que no devenga intereses	32,039.03
Cartera vencida	73,200.95

Atentamente,

ANEFI S.A. Agente de Manejo
FIDEICOMISO MERCANTIL BANCO DE LOJA TITULARIZACION HIPOTECARIA 1