

Quito, D.M., 25 de enero del 2022

## FIDEICOMISO MERCANTIL VIVIENDA DE INTERES PUBLICO BANCO PICHINCHA 3 VIP-PCH3

**PERIODO DE PAGO:** Entre el 1 de enero del 2022 y el 31 de enero del 2022

**FECHA DE PAGO:** A partir del 1 de febrero del 2022

CLASE	TASA **	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*
A1	8.99 %	6.1001	6.6668	883.8003
A2-P	8.99 %	0.0000	7.4917	1,000.0000
A2-E	0.10 %	0.0000	0.0833	1,000.0000

\*Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1,000.00.

\*\*Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del periodo anterior.

Las tasas vigentes para el periodo comprendido entre el 1 de febrero del 2022 y el 28 de febrero del 2022 son:

CLASE	TASA
A1	8.99 %
A2-P	8.99 %
A2-E	0.10 %

Los saldos de cartera al 31 de diciembre del 2021

Cartera por Vencer 70,839,482.35

Cartera que no devenga intereses 1,374,414.68

Cartera vencida 425,723.39

Atentamente,

**FIDEVAL S.A Agente de Manejo**

**FIDEICOMISO MERCANTIL VIVIENDA DE INTERES PUBLICO BANCO PICHINCHA 3**