

Quito, D.M., 25 de enero del 2022

FIDEICOMISO MERCANTIL VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PUBLICO BANCO PICHINCHA 4 VISP-PCH4

PERIODO DE PAGO: Entre el 1 de enero del 2022 y el 31 de enero del 2022

FECHA DE PAGO: A partir del 1 de febrero del 2022

CLASE	TASA **	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*
A1	8.99 %	5.1025	7.0124	930.9305
A2-P	8.99 %	0.0000	7.4917	1,000.0000
A2-E	0.10 %	0.0000	0.0833	1,000.0000

*Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1,000.00.

**Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del periodo anterior.

Las tasas vigentes para el periodo comprendido entre el 1 de febrero del 2022 y el 28 de febrero del 2022 son:

CLASE	TASA
A1	8.99 %
A2-P	8.99 %
A2-E	0.10 %

Los saldos de cartera al 31 de diciembre del 2021

Cartera por Vencer	30,003,216.68
Cartera que no devenga intereses	173,506.68
Cartera vencida	648.46

Atentamente,

FIDEVAL S.A Agente de Manejo
FIDEICOMISO MERCANTIL VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PUBLICO BANCO PICHINCHA 4