

Quito, D.M., 28 de enero de 2022

## FIDEICOMISO MERCANTIL VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PÚBLICO BANCO PICHINCHA 5 VISP-PCH5

**PERIODO DE PAGO:** Entre el 27 de enero de 2022 y el 31 de enero de 2022

**FECHA DE PAGO:** A partir del 01 de febrero de 2022

CLASE	TASA **	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*
A1	8.99 %	13.0720	0.9989 *	986.9280
A2-P	8.99 %	0.0000	0.9989	1,000.0000
A2-E	0.10 %	0.0000	0.011	1,000.0000

\*Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1,000.00.

\*\*Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del periodo anterior.

\* Interés se cancela en 120 cuotas, según lo indicado en el reglamento de gestión del prospecto de oferta pública

Las tasas vigentes para el periodo comprendido entre el 1 de febrero del 2022 y el 28 de febrero del 2022 son:

CLASE	TASA
A1	8.99 %
A2-P	8.99 %
A2-E	0.10 %

Los saldos de cartera al 31 de diciembre del 2021

Cartera por Vencer	79.825.677,55
Cartera que no devenga intereses	0.00
Cartera vencida	0.00

Atentamente,

**FIDEVAL S.A Agente de Manejo**  
**FIDEICOMISO MERCANTIL VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PUBLICO BANCO PICHINCHA 5**