

Quito, D.M., 25 de noviembre del 2021

FIDEICOMISO MERCANTIL VIVIENDA DE INTERES PUBLICO BANCO PICHINCHA 3 VIP-PCH3

PERIODO DE PAGO: Entre el 1 de noviembre del 2021 y el 30 de noviembre del 2021

FECHA DE PAGO: A partir del 1 de diciembre del 2021

CLASE	TASA **	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*
A1	8.99 %	6.6028	6.7497	894.3583
A2-P	8.99 %	0.0000	7.4917	1,000.0000
A2-E	0.10 %	0.0000	0.0833	1,000.0000

*Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1,000.00.

**Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del periodo anterior.

Las tasas vigentes para el periodo comprendido entre el 1 de diciembre del 2021 y el 31 de diciembre del 2021 son:

CLASE	TASA
A1	8.99 %
A2-P	8.99 %
A2-E	0.10 %

Los saldos de cartera al 31 de octubre del 2021

Cartera por Vencer 70,663,170.55

Cartera que no devenga intereses 2,068,914.60

Cartera vencida 473,799.23

Atentamente,

FIDEVAL S.A Agente de Manejo

FIDEICOMISO MERCANTIL VIVIENDA DE INTERES PUBLICO BANCO PICHINCHA 3